

GEBOUW NEW YORK

**DE BOUW
IS GESTART**



VIND JOUW HONK IN NEW YORK

NEW YORK biedt 29 moderne appartementen verdeeld over 5 woonlagen. Hier woon je licht, ruim en comfortabel, met keuze uit twee- en driekamerappartementen, én een vierkamerappartement. Ieder appartement heeft een eigen fijne buitenruimte, zoals een terras grenzend aan het dakpark of een balkon. Hier kun je aan het begin van de dag heerlijk een kop koffie drinken met uitzicht op het groene dakpark, de corridor of Hoofddorp.

Alle appartementen zijn voorzien van vloerverwarming en een moderne badkamer. En extra handig: je hebt je eigen auto- en fietsparkeerplaats in de ondergelegen garage, direct bereikbaar vanuit het woongebouw.

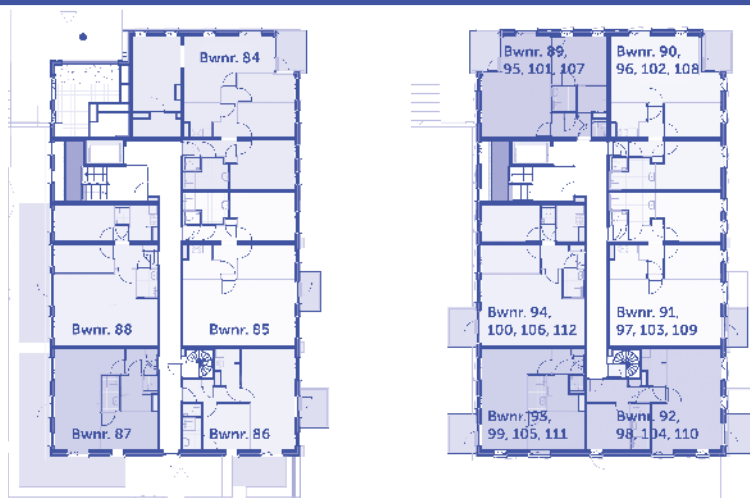
Omgeven door groen, maar met alle voorzieningen binnen handbereik, combineert NEW YORK het beste van beide werelden. Hier woon je op een plek waar rust, ruimte en levendigheid perfect in balans is.

Bekijk de appartementen in NEW YORK via onze website en geef je voorkeuren door!
WWW.HONKHOOFDDORP.NL



VERDIEPINGSOVERZICHTEN

Alle technische plattegronden van de appartementen vind je op www.honkhoofddorp.nl. Hier ontdek je ook alle andere bouwnummers met bijbehorende plattegronden.



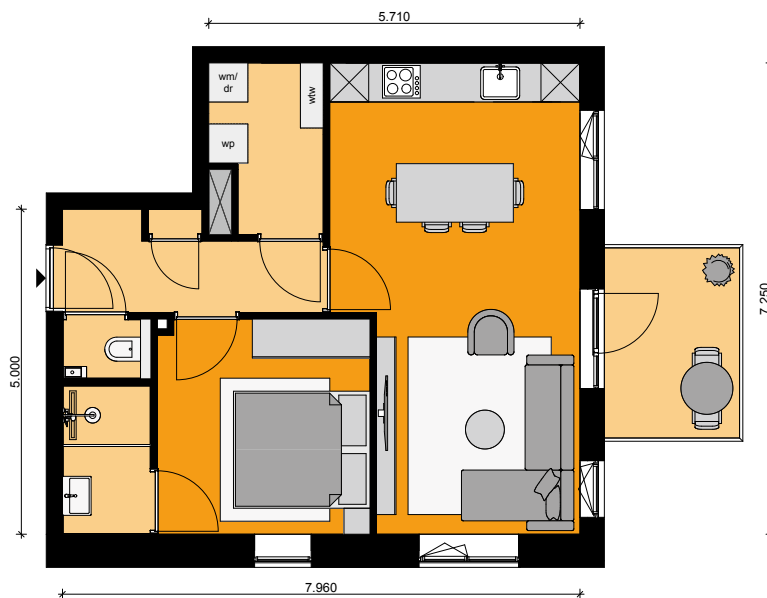
TWEEKAMERAPPARTEMENTEN

In NEW YORK vind je 14 tweekamerappartementen. Met oppervlakten variërend van circa 53 tot 61 m² en verspreid over verschillende verdiepingen van het gebouw. Kies zelf jouw ideale plek. Ga je voor een appartement op een hogere verdieping met een prachtig uitzicht over Hoofddorp of liever dicht bij de begane grond zodat je makkelijk een praatje maakt met voorbijlopende burens in het dakpark? De keuze is aan jou!

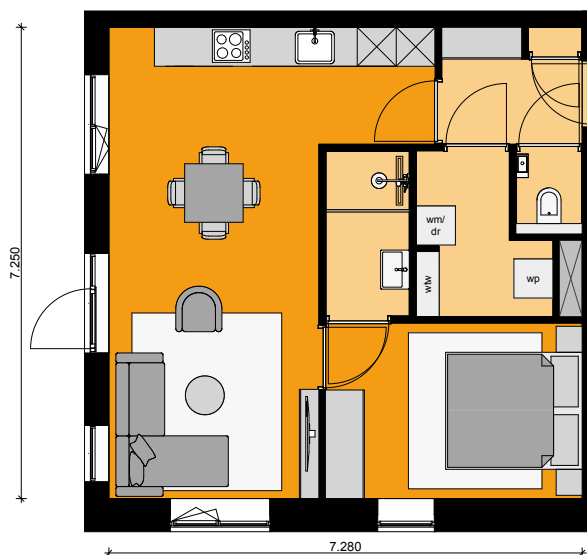
In dit tweekamerappartement kom je fijn thuis. Vanuit de hal heb je toegang tot de lichte woonkamer, het toilet en de technische ruimte met plek voor je wasmachine en extra opbergruimte. De open keuken is een gezellige plek om te koken en samen te zijn. De ruime slaapkamer biedt volop comfort en vanuit de woonkamer stap je zo naar buiten, je balkon of terras op!

Ter inspiratie vind je hiernaast vier verschillende typen plattegronden. De maatvoering is indicatief en kan aan kleine afwijkingen onderhevig zijn.

BOUWNUMMER 86



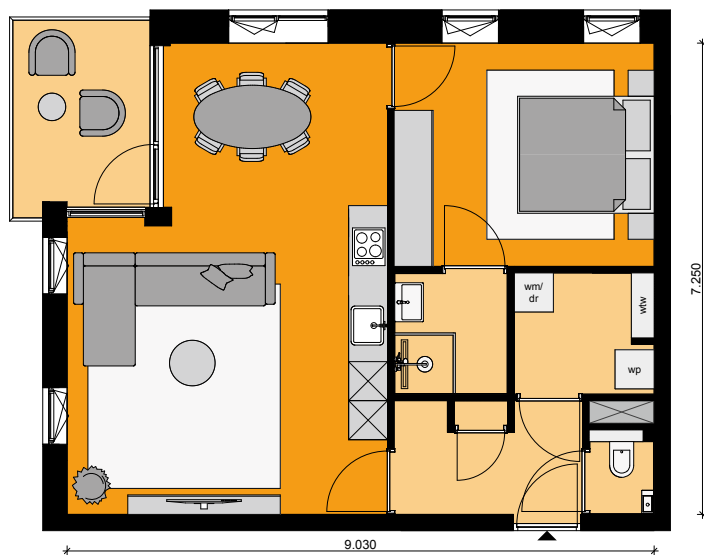
BOUWNUMMER 87, 93, 99, 105 EN 111



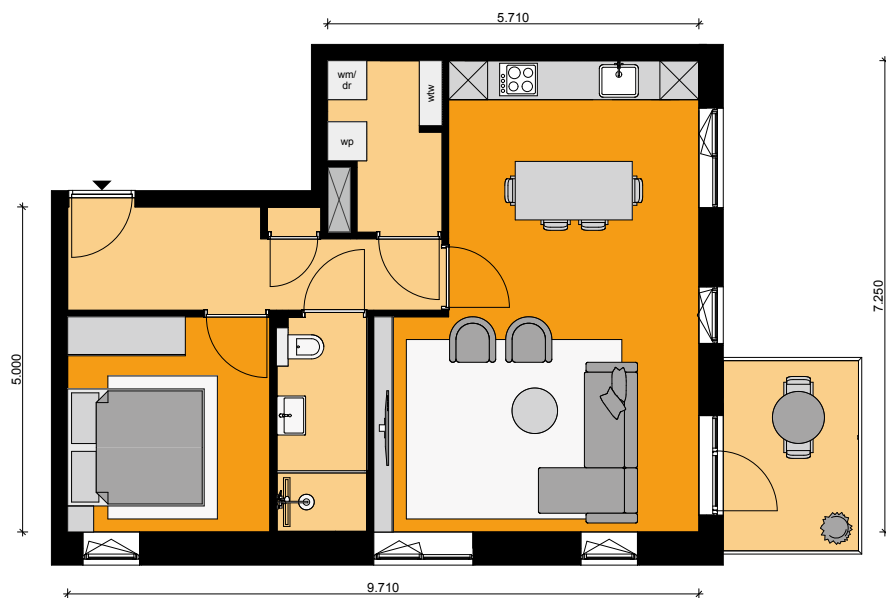
SPECIFICATIES

- Aantal beschikbaar: 14
- Woonoppervlakte: circa 53 tot 61 m²
- Buitenruimte: balkon circa 6 m² en terras circa 8 tot 33 m²
- 1e, 2e, 3e, 4e en 5e verdieping
- Bouwnummers: 86, 87, 89, 92, 93, 95, 98, 99, 101, 104, 105, 107, 110 en 111
- Privé auto- en fietsparkeerplaats

BOUWNUMMER 89, 95, 101 EN 107



BOUWNUMMER 92, 98, 104 EN 110



DE OPEN KEUKEN
IS EEN GEZELLIGE
PLEK OM TE KOKEN
EN SAMEN TE ZIJN

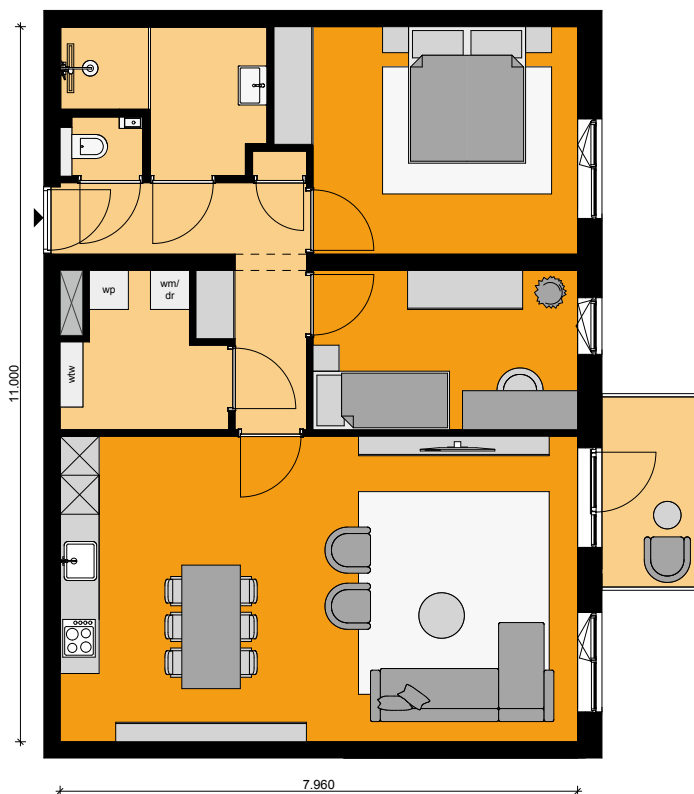
DRIEKAMERAPPARTEMENTEN

Met woonoppervlaktes tussen circa 72 en 86 m² zijn deze 14 driekamerappartementen ruim van opzet en slim ingedeeld. Ze liggen verspreid over de eerste tot en met vijfde verdieping, met elk een uniek uitzicht op Hoofddorp, het dakpark of de groene corridor.

De open keuken loopt naadloos over in de lichte woonkamer, waar de toegang tot het balkon zorgt voor een fijne connectie met buiten – perfect voor een ontspannen moment. Naast een royale master bedroom is er een tweede slaapkamer, ideaal voor thuiswerken, logees of een gezinssituatie. Bouwnummer 88 beschikt zelfs over een ruim terras van circa 22 m², direct grenzend aan het groene dakpark.

Ter inspiratie vind je hiernaast twee verschillende typen plattegronden. De maatvoering is indicatief en kan aan kleine afwijkingen onderhevig zijn.

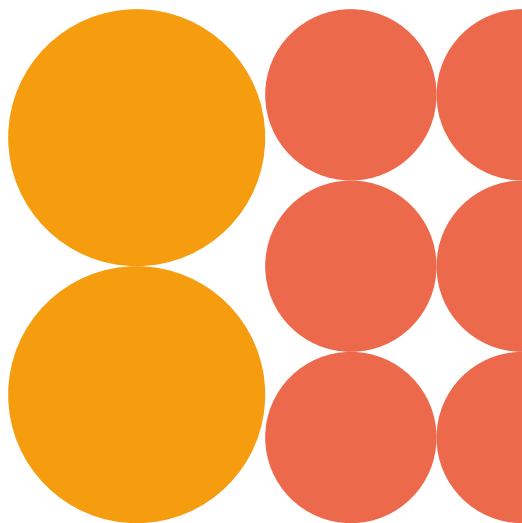
BOUWNUMMER 85, 91, 97, 103 EN 109



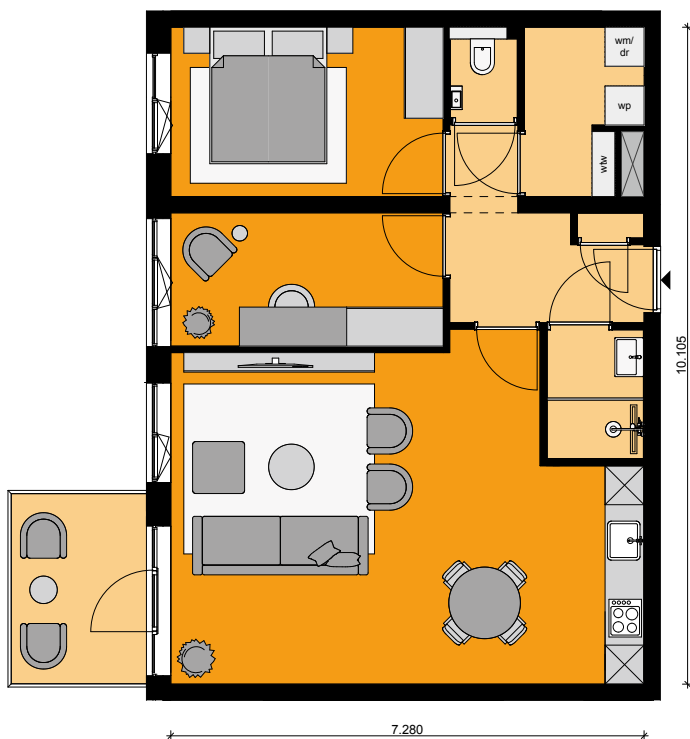
SPECIFICATIES

- Aantal beschikbaar: 14
- Woonoppervlakte: circa 72 tot 86 m²
- Buitenruimte: balkon circa 4 tot 6 m² en terras circa 22 m²
- 1e, 2e, 3e, 4e en 5e verdieping
- Bouwnummers: 85, 88, 90, 91, 94, 96, 97, 100, 102, 103, 106, 108, 109 en 112
- Privé auto- en fietsparkeerplaats

**GENIET VAN EEN
ONTSPANNEN
MOMENT BUITEN
OP JE BALKON
OF TERRAS**



BOUWNUMMER 88, 94, 100, 106 EN 112



VIERKAMERAPPARTEMENT

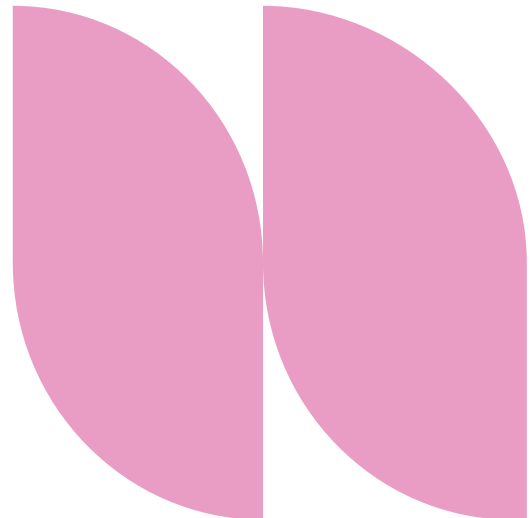
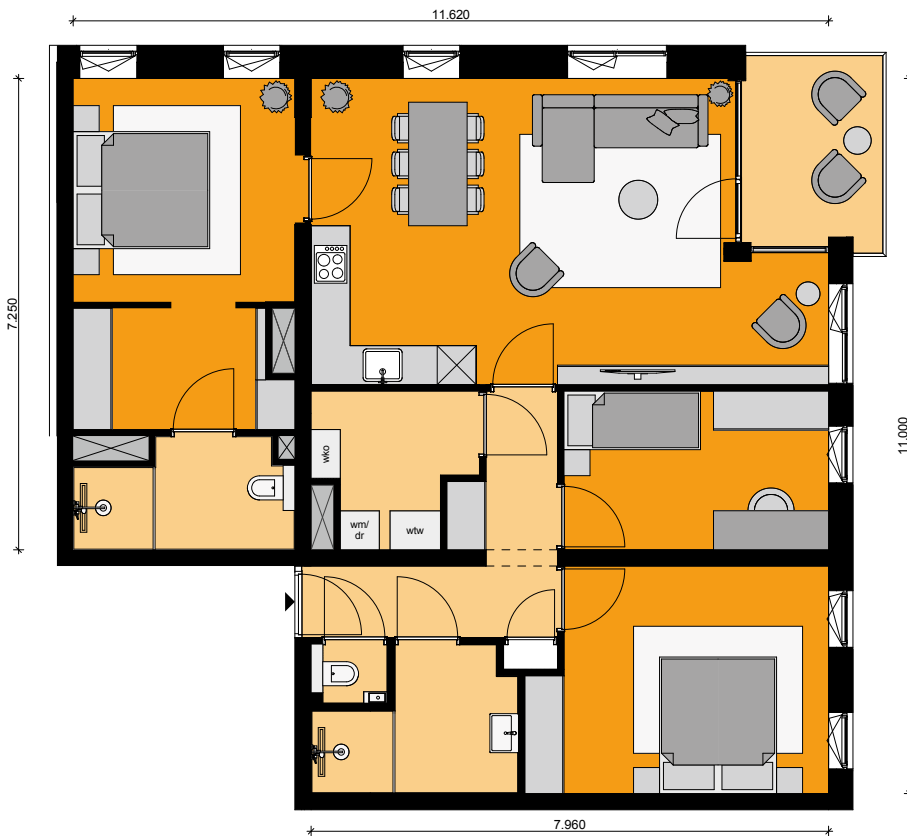
Dit appartement is one of a kind! In gebouw NEW YORK vind je slechts één vierkamerappartement, en dat maakt het extra bijzonder. Met een royale 106 m² woonoppervlakte, gelegen op de hoek van de eerste verdieping, woon je hier in alle ruimte en comfort.

De open keuken en ruime woonkamer vormen het hart van de woning, met een doorloop naar je eigen balkon. Hier geniet je op een zomerse dag volop van de zon. Met maar liefst 3 slaapkamers biedt dit appartement eindeloze mogelijkheden – of je nu extra ruimte wilt voor werken, sporten, gasten of een gezin.

Ter inspiratie vind je hier een sfeerimpressie en ingerichte plattegrond van bouwnummer 84. De maatvoering is indicatief en kan aan kleine afwijkingen onderhevig zijn.

SPECIFICATIES

- Aantal beschikbaar: 1
- Woonoppervlakte: circa 106 m²
- Buitenruimte: balkon circa 6 m²
- 1e verdieping
- Bouwnummer: 84
- Privé auto- en fietsparkeerplaats





WAAR HONK MEE PRONKT...

- De bouw is gestart! Vanaf het vierde kwartaal van 2027 heb jij je nieuwe huissleutels in handen.
- Binnen no-time in de prachtige polder voor je favoriete hardloopondje.
- Gezamenlijke buitenruimte én groen dakpark.
- Vlakbij het centrum van Hoofddorp met een overvloed aan voorzieningen.
- Binnen 15 minuten op Schiphol, in Haarlem of Amsterdam.
- Genieten van absolute rust in je appartement dankzij optimale geluidsisolatie.
- Goede sportvoorzieningen om de hoek.
- Vrijheid in hoe je woont: géén gemeentelijk antispeculatiebeding of zelfbewoningsplicht vanuit de gemeente.

WIST JE DAT...?

- NEW YORK bijna geheel wordt omringd door het groene dakpark en de corridor? Hierdoor ben je altijd verbonden met het groen.
- 3 appartementen op de eerste verdieping een extra groot dakterras hebben? Deze terrassen grenzen direct aan het dakpark en worden afgescheiden door een groene haag. Zo geniet je van privacy én heb je je eigen toegang tot de gezamenlijke daktuin (bouwnummer 86, 87 en 88)!

DISCLAIMER

Aan deze folder is de grootst mogelijke zorg besteed en deze geeft een goede indruk van gebouw NEW YORK. Aan teksten, kleuren, beelden, fotografie, plattegronden en 'artist impressions' kunnen echter geen rechten worden ontleend. In de koopfase volgen contractstukken, deze zijn dan verkrijgbaar via de makelaars.