

GEBOUW KAAPSTAD



**DE BOUW
IS GESTART**

VIND JOUW HONK IN KAAPSTAD

KAAPSTAD biedt 24 moderne appartementen verdeeld over 3 woonlagen. Hier woon je licht, ruim en comfortabel, met keuze uit twee- drie- en vierkamerappartementen. Ieder appartement heeft een eigen fijne buitenruimte, allemaal gelegen op het zuiden en/of westen.

Alle appartementen zijn voorzien van vloerverwarming en een moderne badkamer. En extra handig: je hebt je eigen auto- en fietsparkeerplaats in de ondergelegen garage, direct bereikbaar vanuit het woongebouw.

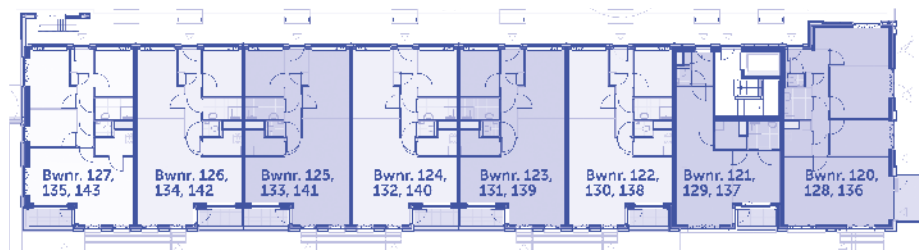
Omgeven door groen, maar met alle voorzieningen binnen handbereik, combineert KAAPSTAD het beste van beide werelden. Hier woon je op een plek waar rust, ruimte en levendigheid perfect in balans is.

Bekijk de appartementen in KAAPSTAD via onze website en geef je voorkeuren door!
WWW.HONKHOOFDDORP.NL



VERDIEPINGSOVERZICHTEN

Alle technische plattegronden van de appartementen vind je op www.honkhoofddorp.nl. Hier ontdek je ook alle andere bouwnummers met bijbehorende plattegronden.



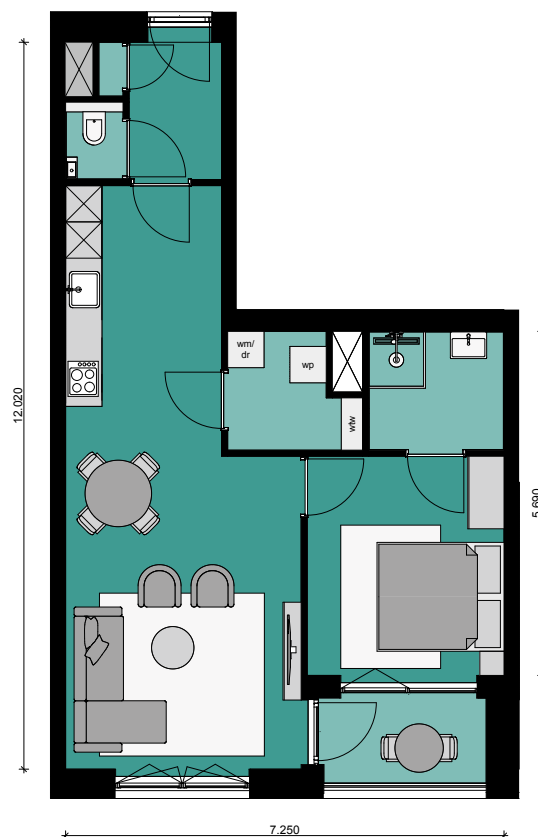
TWEEKAMERAPPARTEMENTEN

In gebouw KAAPSTAD bevinden zich 3 slimme en comfortabele tweekamerappartementen, perfect voor starters of als pied-à-terre. Met een woonoppervlakte van circa 58 m² bieden deze woningen alles wat nodig is voor een ontspannen en praktisch leven. Elk appartement beschikt over een fijne buitenruimte: een balkon van circa 4 m², gelegen op het zuidwesten. Daarbij hoort standaard een privé auto- én fietsparkeerplaats. Een compacte woonoplossing, met alles binnen handbereik.

In dit tweekamerappartement kom je fijn thuis. Vanuit de hal heb je toegang tot de lichte woonkamer met open keuken, een gezellige plek om te koken. Hier stap je ook zo naar buiten, je balkon op! De ruime slaapkamer met aangrenzende badkamer biedt volop comfort. In de technische ruimte bevindt zich een plek voor je wasmachine en extra opbergruimte.

Ter inspiratie vind je hiernaast een uitgewerkte en ingerichte plattegrond. De maatvoering is indicatief en kan aan kleine afwijkingen onderhevig zijn.

BOUWNUMMERS 121, 129 EN 137



SPECIFICATIES

- Aantal beschikbaar: 3
- Woonoppervlakte: circa 58 m²
- Buitenruimte: balkon circa 4 m²
- 1e, 2e en 3e verdieping
- Bouwnummers: 121, 129 en 137
- Privé auto- en fietsparkeerplaats



**DE TWEEKAMER-
APPARTEMENTEN BIEDEN
ALLES WAT NODIG IS
VOOR EEN ONTSPANNEN
EN PRAKTISCH LEVEN**

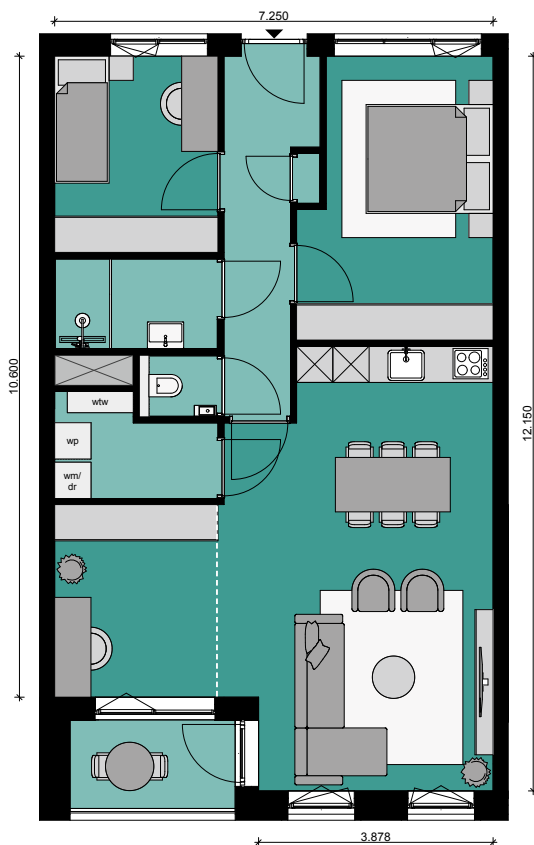
DRIEKAMERAPPARTEMENTEN

In gebouw KAAPSTAD vind je 15 doordacht ingedeelde driekamerappartementen van circa 81 m². De indeling is ruim en licht, met een open woonkamer en keuken, twee volwaardige slaapkamers en een balkon van circa 4 m² om heerlijk te ontspannen in de middag- en avondzon.

Voor wie extra ruimte nodig heeft, is er bij elk appartement de mogelijkheid om een vierde kamer te creëren – ideaal voor een thuiskantoor, logeerkamer of gezinsuitbreiding (zie de stippelijnt in de hiernaast weergegeven plattegrond). Een slimme woonoplossing met volop flexibiliteit.

Ter inspiratie vind je hiernaast een uitgewerkte en ingerichte plattegrond. De maatvoering is indicatief en kan aan kleine afwijkingen onderhevig zijn.

BOUWNUMMERS 122, 123, 124, 125, 126, 130, 131, 132, 133, 134, 138, 139, 140, 141 EN 142



SPECIFICATIES

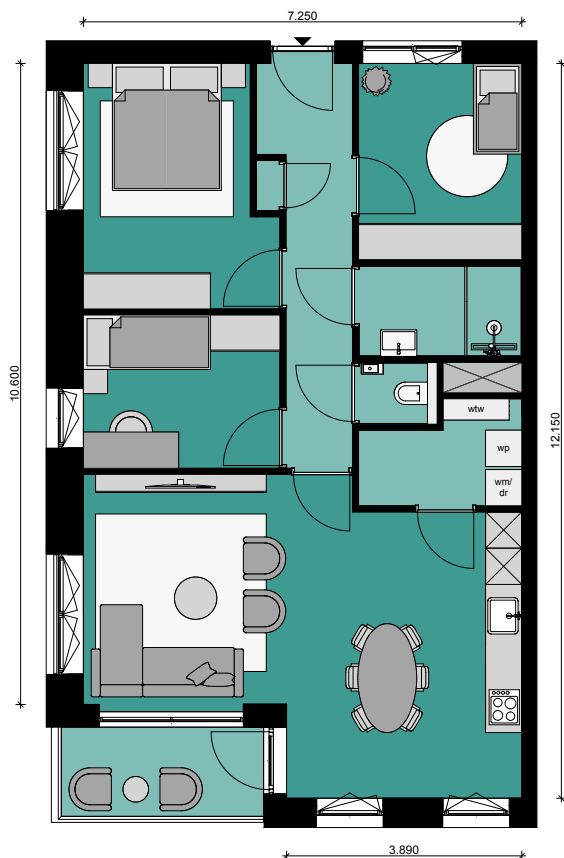
- Aantal beschikbaar: 15
- Woonoppervlakte: circa 81 m²
- Buitenruimte: balkon circa 4 m²
- 1e, 2e en 3e verdieping
- Bouwnummers: 122, 123, 124, 125, 126, 130, 131, 132, 133, 134, 138, 139, 140, 141 en 142
- Privé auto- en fietsparkeerplaats



KIES VOOR EEN
VIERDE KAMER VOOR
JE THUISKANTOOR OF
ALS LOGEERKAMER



BOUWNUMMERS 127, 135 EN 143



VIERKAMERAPPARTEMENT

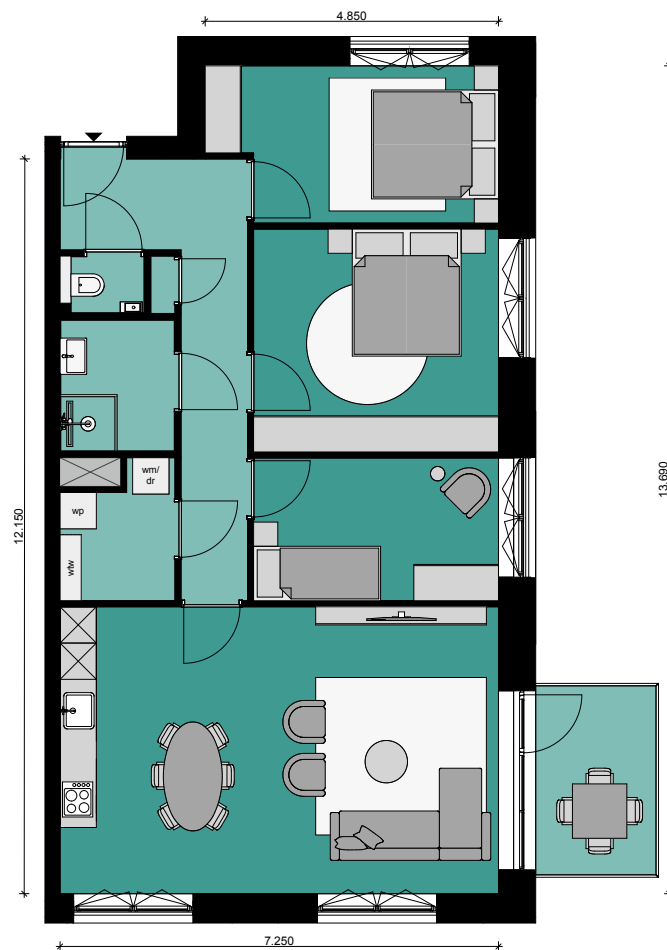
Zoek je een ruim hoekappartement? Dan is een vierkamerappartement in KAAPSTAD perfect voor jou. Dankzij deze ligging beschikken ze over extra veel ramen, wat zorgt voor een heerlijke hoeveelheid daglicht en een ruimtelijk gevoel. Met woonoppervlaktes van 83 tot 97 m² is er volop leefruimte – een royale woonkamer met open keuken, drie slaapkamers en een balkon van circa 5 tot 7 m² maken het woongenot compleet.

Ter inspiratie vind je hier twee verschillende typen plattegronden. De maatvoering is indicatief en kan aan kleine afwijkingen onderhevig zijn.

SPECIFICATIES

- Aantal beschikbaar: 6
- Woonoppervlakte: 83 tot 97 m²
- Buitenruimte: balkon circa 5 tot 7 m²
- 1e, 2e en 3e verdieping
- Bouwnummers: 120, 127, 128, 135, 136 en 143
- Privé auto- en fietsparkeerplaats

BOUWNUMMERS 120, 128 EN 136





WAAR HONK MEE PRONKT...

- De bouw is gestart! Vanaf het vierde kwartaal van 2027 heb jij je nieuwe huissleutels in handen.
- Binnen no-time in de prachtige polder voor je favoriete hardloopondje.
- Gezamenlijke buitenruimte én groen dakpark.
- Vlakbij het centrum van Hoofddorp met een overvloed aan voorzieningen.
- Binnen 15 minuten op Schiphol, in Haarlem of Amsterdam.
- Genieten van absolute rust in je appartement dankzij optimale geluidsisolatie.
- Goede sportvoorzieningen om de hoek.
- Vrijheid in hoe je woont: géén gemeentelijk antispeculatiebeding of zelfbewoningsplicht vanuit de gemeente.

WIST JE DAT...?

- Alle appartementen in KAAPSTAD door de ligging en grote raampartijen uitzonderlijk veel lichtinval hebben? Hierdoor voelen de ruimtes nóg ruimer en comfortabeler aan.
- Alle balkons in KAAPSTAD op het zuiden en/of westen liggen? Hier geniet je na een drukke dag heerlijk van de middag- en avondzon.
- Je in alle driekamerappartementen in KAAPSTAD heel gemakkelijk een extra kamer creëert? Zo ben je altijd flexibel!

DISCLAIMER

Aan deze folder is de grootst mogelijke zorg besteed en deze geeft een goede indruk van gebouw KAAPSTAD. Aan teksten, kleuren, beelden, fotografie, plattegronden en 'artist impressions' kunnen echter geen rechten worden ontleend. In de koopfase volgen contractstukken, deze zijn dan verkrijgbaar via de makelaars.